

דגם B-5
דירת גן 4 חדרים

מגרש 5 ו בניינים 1,2 ו קומת קרקע | דירה 2
שטח דירה כ- 100 מ"ר

הבניין והמתחם

- הכנת תשתית לעמדות טעינה לרכב חשמלי (לפי חוק)
- לובי מעוצב ואבוה
- מעליות מהירות
- פיתוח סביבתי מתוכנן ע"י יועץ פיתוח
- חניה לכל דייר
- מחסום חשמלי למתחם החניה
- מועדון דיירים לרווחת הדיירים
- חדר אופניים/עגלות

הדירה

- מעקה דקורטיבי במרפסות
- ריצוף 100×100 במבחר גוונים
- דלתות פנים מוגנות מים בתחתית, מנעול תפוס פנוי לבחירה במגוון צבעים
- דלת כניסה ממוגנת
- חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית
- הכנה למיזוג אוויר כוללת: ניקוז, חשמל (פקט תלת פאזי) ווצנת גז
- מערכת סינון אוויר במס"ד עפ"י תקן הה"א
- נק' מים + גז + tv במרפסת שמש

מטבח

- חיפוי קורסיקה לבחירה ממגוון עשיר
- ארונות מטבח סנדוויץ' עליון ותחתון
- מטבח איכותי עם בילד אין גבוה לבחירה ממגוון צבעים
- הכנה למדיח כלים
- שיש קיסר או שז"ע
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף
- שקע חשמל תלת פאזי לכיריים חשמליות / אינדוקציה

חדרי רחצה

- ברזי פרח
- אמבטיה אקרילית
- אסלות ותלויות ומיכלי הדחה סמויים
- ארון כולל מראה בחדר הרחצה לבחירה מסבחר דגמים
- אינטרפּוּץ 4 דרך במסלולות
- חיפוי קרמיקה לבחירה מסמון נשיר
- הכנה לתנור חימום

חשמל

- חשמל תלת פאזי 3/25
- נק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- תריסים חשמליים בדירה למעט ממ"ד, חדרי רחצה וחדר שירות
- אינטרנט TV צבעוני בכניסה לדירה
- מפסק מחליף בכל חדרי השינה

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר וגספיהיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סטירים, פתחיה החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. יסמיות המוצאיה לטמיות טרם יחולקו לא כל צפיה אחר. שפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל בניה. * ט.ל.ח.



דגם H-5
דירת גן 4 חדרים

מגרש 5 | בניין 3 | קומת קרקע | דירה 3
שטח דירה כ- 95 מ"ר

הבניין והמתחם

- הכנת תשתית לעמדות טעינה לרכב חשמלי (לפי חוק)
- לובי מעוצב וגבוה
- מעליות מהירות
- פיתוח סביבתי מתוכנן ע"י יועץ פיתוח
- חניה לכל דייר
- מחסום חשמלי למתחם החניה
- מועדון דיירים לרווחת הדיירים
- חדר אופניים/עגלות

הדירה

- מעקה דקורטיבי במרפסות
- ריצוף 100*100 סמ במבחר גוונים
- דלתות פנים מוגנות מים בתחתית, מנעול תפוס פנוי לבחירה במגוון צבעים
- דלת כניסה מסוגנת
- חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית
- הכנה למיזוג אוויר כוללת: ניקוז, חשמל (פקט תלת פאזי) וצנרת גז
- מערכת סינון אוויר בממ"ד עפ"י תקן הג"א
- נק' מים + גז + TV במרפסת שמש

מטבח

- חיפוי קרמיקה לבחירה ממגוון עשיר
- ארונות מטבח סנדוויץ' עליון ותחתון
- מטבח איכותי עם בילד אין גבוה לבחירה ממגוון צבעים
- הכנה למדיח כלים
- שיש קיסר או שו"ע
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף
- שקע חשמל תלת פאזי לכרייים חשמליות / אינדוקציה

חדרי רחצה

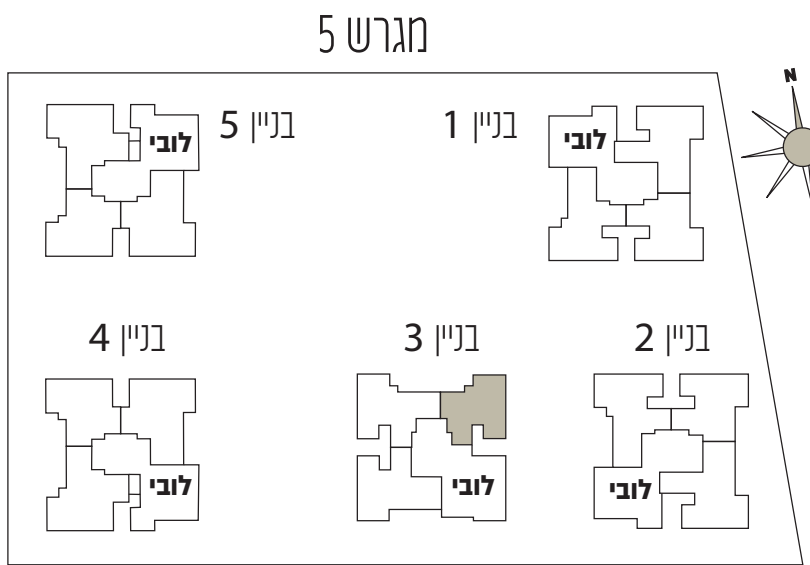
- ברזי פרח
- אמבטיה אקרילית
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- ארון כולל מראה בחדר הרחצה לבחירה ממבחר דגמים
- אינטרפוס 4 דרך במקלחות
- חיפוי קרמיקה לבחירה ממגוון עשיר
- הכנה לתנור חימום

חשמל

- חשמל תלת פאזי 3/25
- נק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- תריסים חשמליים בדירה למעט ממ"ד, חדרי רחצה וחדר שירות
- אינטרקום TV צבעוני בכניסה לדירה
- מפסק מחליף בכל חדרי השינה

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ואז כל ציפוי אחר. לפי ספרט סכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה * ט.ל.ח.

שטח החצר משתנה עפ"י תוכנית המכר
חצר פרטית



דגם 5-וה
דירת גן 4 חדרים

מגרש 5 ו בניין 5 | קומת קרקע | דירה 2
שטח דירה כ- 97 מ"ר

הבניין והמתחם

- הכנת תשתית לעמדות טעינה לרכב חשמלי (לפי חוק)
- לובי מעוצב וגבוה
- מעליות מהירות
- פיתוח סביבתי מתוכנן ע"י יועץ פיתוח
- חניה לכל דייר
- מחסום חשמלי למתחם החניה
- מועדון דיירים לרווחת הדיירים
- חדר אופניים/עגלות

הדירה

- מעקה דקורטיבי במרפסות
- ריצוף 100*100 סמ במבחר גוונים
- דלתות פנים מוגנות מים בתחתית, מנעול תפוס פנוי לבחירה במגוון צבעים
- דלת כניסה מסוגנת
- חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית
- הכנה למיזוג אוויר כוללת: ניקוז, חשמל (פקט תלת פאזי) וצנרת גז
- מערכת סינון אוויר בממ"ד עפ"י תקן הג"א
- נק' מים + גז + TV במרפסת שמש

מטבח

- חיפוי קרמיקה לבחירה במגוון עשיר
- ארונות מטבח סנדוויץ' עליון ותחתון
- מטבח איכותי עם בילד אין גבוה לבחירה במגוון צבעים
- הכנה למדיח כלים
- שיש קיסר או שו"ע
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף
- שקע חשמל תלת פאזי לכיריים חשמליות / אינדוקציה

חדרי רחצה

- ברזי פרח
- אמבטיה אקרילית
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- ארון כולל מראה בחדר הרחצה לבחירה במבחר דגמים
- אינטרפוס 4 דרך במקלחות
- חיפוי קרמיקה לבחירה במגוון עשיר
- הכנה לתנור חימום

חשמל

- חשמל תלת פאזי 3/25
- נק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- תריסים חשמליים בדירה למעט ממ"ד, חדרי רחצה וחדר שירות
- אינטרקום TV צבעוני בכניסה לדירה
- מפסק מחליף בכל חדרי השינה

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי ספרט סכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה * ט.ל.ח.

